

APPLICATION FORM
FOR CMN HOUSE CONSTRUCTION AID

Name of the Applicant			
Age & Date of Birth		Gender	
Name of Father		Name of Mother	
Name of Spouse		Occupation of Spouse	
Address			
Mobile Number		Email ID	
Ration Card Number		APL/BPL	
Occupation of the Applicant			
Details of Family Members	Name	Age	Relation with the Applicant
Area of land owned			
Details of Financial Aid received earlier from any society/ Trust			
Bank Details of the Applicant to transfer the financial aid, if selected	A/c Name:		
	A/c No:		
	Bank		
	Branch		
	IFSC		

Justification for the application (100 words)

The information provided above are true to the best of my knowledge and belief

Place:

Date:

Signature of
the Applicant:



CHANDRAMMA MADHAVAN NAIR TRUST (CMN TRUST)

Bldg No. 24/503, Pattambi Road, Near Govt. Hospital, Cherpulassery, Palakkad - 679 503

CMN HOUSE CONSTRUCTION AID

TERMS & CONDITIONS

Chandramma Madhavan Nair Trust popularly known as CMN Trust has decided to extend a financial aid for homeless and needy persons to construct their homes.

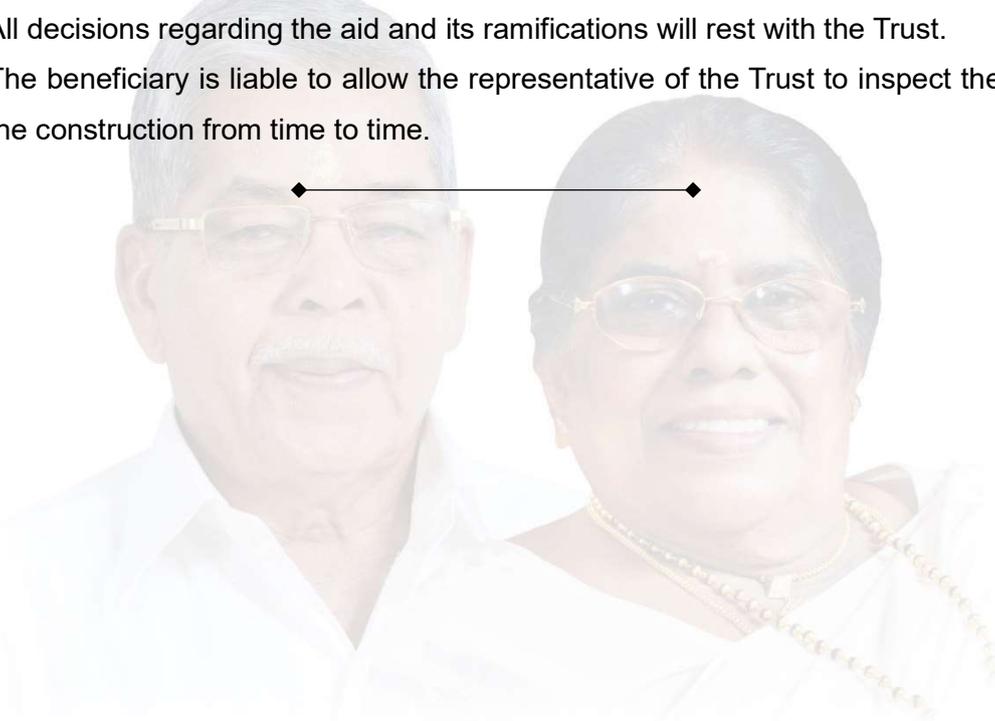
1. The maximum amount of the aid is decided as Rs. 6 Lakhs (Rupees Six Lakhs only) for each beneficiary.
2. The number of beneficiaries for each year will be decided by the Trust, from time to time.
3. The criteria to extend the aid is as follows:
 - The beneficiary should own some land ideal for a house construction.
 - The beneficiary should not have more than 15 cents of land.
 - Individuals or couples who are senior citizens who do not have their own house will be given preference.
 - Families who are suffering from ailments and do not have house of their own shall be given preference.
 - Aged persons and families above 60 years of age shall also be given preference.
4. The deserving persons can send their applications addressed to the Chairman with all required documents by email cmntrust@hotmail.com or WhatsApp +91 7594005550
5. The Trust will appoint a representative to identify and recommend the beneficiaries, but the final acceptance of the same entirely rests with the Chairman of the Trust. The beneficiary do not have any right to question the decision of the Trust or to raise out objections to the decisions of the Board.
6. The amount will be given to the beneficiaries at every phase in accordance to the progress of the house construction.
7. The beneficiaries will have to provide the Trust with the following documents:-
 - Passport size photo and family photo of the Applicant.
 - Copy of the Aadhar Card
 - Copy of Ration Card
 - Copy of Bank Pass Book
 - Attested copy of the title deed of the land. (Original of the same to be shown to the representative of the Trust, which will be returned immediately after perusal. If the title deed is used for mortgage, proof is to be provided regarding the said transaction and its present status).
 - Possession Certificate from Village office in respect of the land where house is to be constructed.



CHANDRAMMA MADHAVAN NAIR TRUST (CMN TRUST)

Bldg No. 24/503, Pattambi Road, Near Govt. Hospital, Cherpulassery, Palakkad - 679 503

- An affidavit, attested by a Notary Public swearing that the beneficiary does not have more than 15 cents of land.
 - An agreement on stamp paper with the Trust to the effect that the beneficiary is liable to reimburse the Trust the full amount of the aid if it is found that the he/she has more than 15 cents of land or has furnished any wrong information on the above.
 - Basic tax receipt for the land.
 - Encumbrance Certificate in respect of the land for the last 13 years.
 - A letter from the local councillor/ward member confirming the details of the applicant
8. All decisions regarding the aid and its ramifications will rest with the Trust.
9. The beneficiary is liable to allow the representative of the Trust to inspect the progress of the construction from time to time.





ഫോട്ടോ

**സി.എം.എൻ ഭവന നിർമ്മാണ
സഹായത്തിനുള്ള അപേക്ഷ**

അപേക്ഷകന്റെ/ അപേക്ഷകയുടെ പേര്			
വയസ്സും ജനനത്തീയതിയും		പുരുഷൻ/സ്ത്രീ	
അച്ഛന്റെ പേര്		അമ്മയുടെ പേര്	
ഭർത്താവിന്റെ/ ഭാര്യയുടെ പേര്		ഭർത്താവിന്റെ/ ഭാര്യയുടെ തൊഴിൽ	
വിലാസം			
മൊബൈൽ നമ്പർ		ഇമെയിൽ ഐ.ഡി	
റേഷൻ കാർഡ് നമ്പർ		എ.പി.എൽ/ ബി.പി.എൽ	
അപേക്ഷകന്റെ/ അപേക്ഷകയുടെ തൊഴിൽ			
കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ പേരുവിവരം	പേര്	വയസ്സ്	അപേക്ഷകനുമായുള്ള ബന്ധം
ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള സ്ഥലത്തിന്റെ അളവ്			
മുമ്പ് മറ്റേതെങ്കിലും സൊസൈറ്റി/ട്രസ്റ്റിൽ നിന്ന് ധനസഹായം സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അതിന്റെ വിവരങ്ങൾ			

തെരഞ്ഞെടുക്കപ്പെടുക യാണെങ്കിൽ ധനസഹായം അയക്കേണ്ട ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടിന്റെ വിവരങ്ങൾ	പേര്	
	അക്കൗണ്ട് നമ്പർ	
	ബാങ്ക്	
	ബ്രാഞ്ച്	
	ഐ.എഫ്.എസ്.സി	

സഹായത്തിന് അപേക്ഷിക്കാനിടയാക്കിയ കാരണങ്ങൾ
 (100 വാക്കിനുള്ളിൽ വിവരിക്കുക)

മേൽപറഞ്ഞ വിവരങ്ങൾ എന്റെ അറിവും വിശ്വാസവുമനുസരിച്ച് സത്യസന്ധമാണ്

സ്ഥലം:

അപേക്ഷകന്റെ/

തീയതി:

അപേക്ഷകയുടെ ഒപ്പ്:



CHANDRAMMA MADHAVAN NAIR TRUST (CMN TRUST)

Bldg No. 24/503, Pattambi Road, Near Govt. Hospital, Cherpulassery, Palakkad - 679 503

സി.എം.എൻ ഭവന നിർമ്മാണ സഹായം വ്യവസ്ഥകളും നിബന്ധനകളും

സാമൂഹിക ഉന്നമനത്തിനായി വിവിധ രംഗങ്ങളിൽ സ്തുത്യർഹമായ സേവനം നടത്തിക്കൊണ്ടിരിക്കുന്ന സി.എം.എൻ ട്രസ്റ്റ് എന്നറിയപ്പെടുന്ന ചന്ദ്രമ്മ മാധവൻ നായർ ട്രസ്റ്റ് ഭവനരഹിതരായ നിരാലംബർക്ക് വീടുവെക്കാനുള്ള ധനസഹായം നൽകാൻ തീരുമാനമെടുത്തിരിക്കുകയാണ്.

1. പരമാവധി ആറുലക്ഷം രൂപയാണ് ഓരോ ഗുണഭോക്താവിനും സഹായമായി നൽകാൻ തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നത്.
2. ഓരോ വർഷവും എത്ര ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് സഹായം നൽകണമെന്ന് സമയാസമയങ്ങളിൽ ട്രസ്റ്റ് തീരുമാനിക്കും
3. സഹായം ലഭിക്കുന്നതിനുള്ള നിബന്ധനകൾ താഴെപ്പറയുന്നു
 - വീട് നിർമ്മിക്കാൻ അനുയോജ്യമായ സ്ഥലം ഗുണഭോക്താവിന്റെ സ്വന്തം പേരിൽ ഉണ്ടായിരിക്കണം.
 - 15 സെന്റിലധികം സ്ഥലം ഗുണഭോക്താവിനുണ്ടായിരിക്കരുത്.
 - സ്വന്തമായി വീടില്ലാത്ത വയോധികരായ വ്യക്തികൾക്കും ദമ്പതികൾക്കും മുൻഗണന നൽകും.
 - സ്വന്തമായി വീടില്ലാത്ത അസുഖബാധിതർക്കും മുൻഗണന നൽകും.
 - 60 വയസ്സിനുമേൽ പ്രായമുള്ള വ്യക്തികൾക്കും ദമ്പതികൾക്കും മുൻഗണന ലഭിക്കും.
4. അർഹരായ വ്യക്തികൾ ആവശ്യമായ എല്ലാ രേഖകളും സഹിതം അപേക്ഷകൾ ട്രസ്റ്റ് ചെയർമാന്റെ പേരിൽ cmntrust@hotmail.com എന്ന ഇമെയിൽ വിലാസത്തിലോ +91 7594005550 എന്ന വാട്സാപ്പ് നമ്പരിലോ അയക്കുക.
5. ഗുണഭോക്താക്കളെ കണ്ടെത്താനും നിർദ്ദേശിക്കാനുമായി പ്രതിനിധികളെ, ട്രസ്റ്റ് ചുമതലപ്പെടുത്തും. എന്നാൽ അന്തിമമായി ഗുണഭോക്താക്കളെ തിരഞ്ഞെടുക്കാനുള്ള അധികാരം ട്രസ്റ്റിന്റെ ചെയർമാനിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കും. ട്രസ്റ്റിന്റെ തീരുമാനത്തെ ചോദ്യം ചെയ്യാനോ ബോർഡിന്റെ തീരുമാനത്തോട് എതിർപ്പ് രേഖപ്പെടുത്താനോ ഗുണഭോക്താവിന് അധികാരമുണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ല.
6. ഭവനനിർമ്മാണത്തിന്റെ പുരോഗതി അനുസരിച്ച് ഓരോ ഘട്ടത്തിലും ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് തുക കൈമാറും.
7. ഗുണഭോക്താക്കൾ ട്രസ്റ്റിന് താഴെ പറയുന്ന രേഖകൾ സമർപ്പിക്കേണ്ടതുണ്ട്.
 - അപേക്ഷകന്റെ പാസ്പോർട്ട് ഫോട്ടോയും കുടുംബത്തോടൊപ്പമുള്ള ഫോട്ടോയും
 - ആധാർ കാർഡിന്റെ പകർപ്പ്
 - റേഷൻ കാർഡിന്റെ പകർപ്പ്
 - ബാങ്ക് പാസ്സ് ബുക്കിന്റെ പകർപ്പ്



CHANDRAMMA MADHAVAN NAIR TRUST (CMN TRUST)

Bldg No. 24/503, Pattambi Road, Near Govt. Hospital, Cherpulassery, Palakkad - 679 503

- വസ്തുവിന്റെ പ്രമാണത്തിന്റെ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ പകർപ്പ്. ട്രസ്റ്റ് പ്രതിനിധിയെ പ്രമാണത്തിന്റെ ഒറിജിനൽ കാണിക്കേണ്ടതാണ്. പരിശോധനയ്ക്ക് ശേഷം അത് ഉടൻ തിരിച്ചു നൽകും. പ്രമാണം പണയപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അതിന്റെ രേഖകൾ ഹാജരാക്കുകയും അതിന്റെ ഇപ്പോഴത്തെ അവസ്ഥയെ കുറിച്ച് ട്രസ്റ്റിനെ അറിയിക്കുകയും ചെയ്യണം.
 - വീട് നിർമ്മിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ കൈവശാവകാശ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് വില്ലേജ് ഓഫീസിൽ നിന്നും വാങ്ങി ഹാജരാക്കണം.
 - ഗുണഭോക്താവിന് പതിനഞ്ച് സെന്റിലധികം ഭൂമിയില്ല എന്ന സത്യവാങ്മൂലം നോട്ടറി പബ്ലിക് സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി നൽകണം.
 - ഗുണഭോക്താവിന് പതിനഞ്ച് സെന്റിലധികം ഭൂമിയുണ്ടെന്ന് പിന്നീട് കണ്ടെത്തുകയോ അപേക്ഷയിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന കാര്യങ്ങൾ സത്യസന്ധമാല്ലെന്ന് തെളിയുകയോ ചെയ്താൽ, ഭവനനിർമ്മാണത്തിനായി അതുവരെ കൈപ്പറ്റിയ മുഴുവൻ തുകയും ട്രസ്റ്റിന് തിരികെ നൽകാൻ ഗുണഭോക്താവ് ബാധ്യസ്ഥനാണ് എന്ന കരാർ സ്റ്റാമ്പ് പേപ്പറിൽ ഒപ്പിട്ട് സമർപ്പിക്കണം.
 - ഭൂമിയുടെ കരമടച്ച രസീത്
 - ഭൂമിയുടെ പതിമൂന്ന് വർഷത്തെ എൻകംബ്രൻസ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ് (ബാധ്യത ഇല്ലെന്ന് തെളിയിക്കുന്ന സർട്ടിഫിക്കറ്റ്)
 - അപേക്ഷയിൽ പറയുന്ന കാര്യങ്ങൾ സത്യമാണെന്ന് സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്ന തദ്ദേശസ്ഥാപന പ്രതിനിധിയുടെ (വാർഡ് മെമ്പർ/കൗൺസിലർ) കത്ത്
8. ഭവനനിർമ്മാണ സഹായം സംബന്ധിച്ച എല്ലാ തീരുമാനങ്ങളും തുടർനടപടികളും ട്രസ്റ്റിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കും.
9. കാലാകാലങ്ങളിൽ വീട് നിർമ്മാണത്തിന്റെ പുരോഗതി വിലയിരുത്തുന്നതിനായി ട്രസ്റ്റ് പ്രതിനിധിയ്ക്ക് അനുമതി നൽകാനും വേണ്ട സഹായങ്ങൾ നൽകാനും ഗുണഭോക്താവ് ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കും.

